

## 深圳市龙岗区第二职业技术学校

### 2024年校舍安全鉴定、巡查服务采购项目招标公告

#### 一、项目信息

- 1、招标项目名称:龙岗二职2024年校舍安全鉴定、巡查服务采购项目
- 2、采购预算金额:金额控制在人民币壹拾捌万陆仟贰佰元(¥186200.00)以内。
- 3、评标方法:最低价中标法。
- 4、采购单位:深圳市龙岗区第二职业技术学校
- 5、报名及资料报送截止时间:2024年6月20日10:00
- 6、开标时间:2024年6月20日10:30
- 7、开标地点:深圳市龙岗区第二职业技术学校824室
- 8、经办人姓名及其联系方式:罗老师0755-89383039
- 9、评标结果在学校网上公示三天,无异议后,学校发“中标通知书”。

#### 二、投标人要求(必须同时满足以下条件)

1. 投标人必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定,具有相关经营范围和承担民事责任能力,须提供营业执照副本复印件(因新版营业执照未体现营业范围,如已更换新版营业执照,投标人须提供商事主体临时信用信息平台<http://www.szcredit.com.cn/>中相关备案情况截图)并加盖投标法人公章;

2. 本项目不接受联合体投标,不允许转包、分包。

3. 报名供应商必须具有独立法人资格或为非法人组织(独立法人提供营业执照扫描件;非法人组织则提供主管部门颁发或批准成立的证书或其他证明文件扫描件。);

4. 报名供应商必须提供法定代表人身份证明;

3、必须通过3种渠道提供经营范围等信息查询截图(1)信用中国<https://www.creditchina.gov.cn/>; (2)中国政府采购网<http://www.ccgp.gov.cn/>(3)深圳市政府采购监管网<http://zfcg.sz.gov.cn/>经营范围截图和诚信承诺声明函原件加盖公章查询截图,查询截图,须包含以下信息:信息概览、行政处罚、黑名单等,加盖投标人公章;

4. 报名供应商必须提供近三年(成立不足三年的可从成立之日起算)无重大违法犯罪及不良信用记录,无行贿犯罪记录,且不处于被禁止参与政府采购活动期限内,需提供书面声明函并加盖投标人公章(格式自拟)。

5. 以上资料投递投标文件时提供。

#### 三、投标文件资料清单(提交的所有文件必须盖法人公章)

1、供应商资质证明文件；

2、供应商法定代表人身份证明；

3、必须通过3种渠道提供经营范围等信息查询截图（1）信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/>；（2）中国政府采购网 <http://www.ccgp.gov.cn/>（3）深圳市政府采购监管网 <http://zfcg.sz.gov.cn/>经营范围截图和诚信承诺声明函原件加盖公章查询截图，须包含以下信息：信息概览、行政处罚、黑名单等，加盖投标人公章；

4、投标资料和投标报价表（必须完全按评分细则表的内容和顺序进行投标与报价，报价缺项视为无效报价；报价金额须在采购预算价格内，超出视为无效报价）；

5、投标资料要求（密封文件封面需注明联系人和联系电话）：

（1）密封投标及报价文件一式5份。一正4副（投标报价表应装在密封文件袋，文件袋需贴密封条并盖骑缝章，注明投标的项目名称）；

（2）其他投标文件资料均需密封，供应商交资料时将进行资格性审查；

（3）法人本人提交投标文件的，验身份证原件即可，非公司法人提交密封投标文件的，需提供法人授权委托书；该委托书只负责本项目的投标文件的报送事宜，法人对投标文件内容应予以承认；代理其它事宜应另附法人授权委托书。

（4）所有资料均需密封在一个密封文件袋中，并在采购使用单位要求的截止时间前，将密封报价文件送达指定地点（深圳市龙岗区园山街道横坪路269号807室，罗老师，联系电话：0755-89383039）

#### 四、商务要求

序号	目录	采购商务要求
<b>（一）质保期内售后服务要求</b>		
1	质保期	
2	质保响应及问题解决时间	
3	其它	响应供应商就应按其投标文件中的承诺，进行其它售后服务工作。
<b>（二）其他商务要求</b>		
1	服务周期	1.1 签订合同后15天内完成项目履约及验收
2	关于验收	2.1 中标人完成项目履约，且项目履行期间无出现安全责任事故并顺利结束后，视为验收合格
3	违约责任	3.1 如中标的供应商未按照投标文件中承诺的时间提供服务，中标的供应商应承担延期服务的违约责任，并赔偿采购人因此造成的实际经济损失，采购人有权终止合同。

		3.2 因中标供应商原因，在合同履行期间出现的安全责任事故，由中标供应商全权负责，并赔偿采购人因此造成的经济损失
4	其它	1、中标供应商需与学校签定售后服务协议，与合同具有同等效力。 2、中标本供应商数量1家，有效投标供应商数3家，候选中标供应商数量为3家。 3. 投标人应具备的条件：具备在《深圳市房屋安全鉴定机构名录》的单位
5	备注	服务要求：按照《深圳市房屋安全管理办法》、《深圳市房屋安全鉴定管理办法》进行服务
<b>五、项目服务内容及要求（具体清单详见附件）</b>		

深圳市龙岗区第二职业技术学校

2024年6月17日



附件 1：服务内容及要求清单

序号	楼栋名称	面积（平米）	服务类别	单价	总价
1	食堂宿舍楼	13581.11	安全鉴定		
2	实训综合楼	15448.49	安全排查		
3	风雨操场	4759.97	安全排查		
4	溜水房	30	安全排查		
5	新建学校大门	53.7	安全排查		
6	门卫室	10	安全排查		
7	垃圾房	48.70	安全排查		

## 附件 2：2024 年校舍安全鉴定、巡查服务采购项目报价表

投标商名称：\_\_\_\_\_

标商法定代表人表签字（盖章）：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

投 序 号	楼栋名称	面积（平米）	服务类别	单价	总价
1	食堂宿舍楼	13581.11	安全鉴定		
2	实训综合楼	15448.49	安全排查		
3	风雨操场	4759.97	安全排查		
4	漏水房	30	安全排查		
5	新建学校大门	53.7	安全排查		
6	门卫室	10	安全排查		
7	垃圾房	48.70	安全排查		
总计：			人民币大写：		

- 备注：1. 如果按单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修正总价。  
2. 如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应招标文件，视为废标。  
3. 报价表需要加盖公章，未加盖公章视为废标。  
4. 以上报价为单人报价。